

ЛЬВІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БЕЗПЕКИ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі:

Поточний ремонт приміщень 3-го поверху правої сторони навчального корпусу № 1 Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м.Львів, вул. Клепарівська, 35

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Замовник

1.1. Найменування Замовника: Львівський державний університет безпеки життєдіяльності (далі – Замовник).

1.2. Місцезнаходження: 79007, м. Львів, вул. Клепарівська, 35.

1.3. Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань: 08571340.

1.4. Категорія замовника: Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником: «Поточний ремонт приміщень 3-го поверху правої сторони навчального корпусу № 1 Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м.Львів, вул. Клепарівська, 35» по коду ДК 021:2015: 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи».

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги з особливостями, № [UA-2024-05-07-010115-a](#).

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі становить: 2 060 630,00 грн з ПДВ.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

Поточний ремонт приміщень 3-го поверху правої сторони навчального корпусу № 1 Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м.Львів, вул. Клепарівська, 35

ДК 021:2015:45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи»

Місце надання послуг: навчальний корпус № 1 Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м.Львів, вул.Клепарівська,35.

Строк надання послуг: 3 місяці з дня підписання договору, але не пізніше 31.08.2024р.

Гарантійний термін експлуатації зданого об'єкта повинен становити не менше 5 (п'яти) років. Підрядник за власні кошти усуває недоліки, які виникають внаслідок експлуатації об'єкта впродовж гарантійного терміну.

Поточний ремонт буде виконуватися в будівлі, що експлуатується.

Учасник повинен надавати послуги, що передбачені в технічному завданні, з матеріалів, які повинні бути якісними та відповідати вимогам чинного законодавства. Внесення змін можливе лише після погодження з Замовником.

Якість дверних блоків ПВХ повинна відповідати вимогам до виробів цього типу. На підтвердження Учасник повинен надати:

- 1) Сертифікат ISO 14001:2015 «Системи екологічного менеджменту. Вимоги та настанови щодо застосування» для виробництва дверних блоків
- 2) Сертифікат системи менеджменту охорони здоров'я та безпеки праці щодо відповідності ДСТУ ISO 45001:2018 «Системи менеджменту охорони здоров'я та безпеки праці. Вимоги та настанови щодо застосовування» виданий виробнику або учаснику на виробництво склопакетів; виробництво блоків дверних полівінілхлоридних.
- 3) Сертифікат відповідності на склопакети згідно ДСТУ EN 1279-1:2022; ДСТУ EN 1279-4:2022
- 4) Протокол випробувань на склопакети згідно ДСТУ EN 1279-1:2022
- 5) Висновок санітарно-епідеміологічної експертизи на склопакети згідно ДСТУ EN 1279-1:2022
- 6) Сертифікат відповідності на дверні блоки згідно ДСТУ EN 14351-1:2020; ДБН 2.6-31:2021
- 7) Протокол випробувань дверних блоків ДСТУ EN 14351-1:2020, ДБН 2.6-31:2021
- 8) Висновок санітарно-епідеміологічної експертизи на дверні блоки
- 9) Сертифікат відповідності фурнітури відповідно до ДСТУ Б В.2.6-39:2008, ДСТУ Б В.2.6-13:2006, ДСТУ Б В.2.6-32:2007
- 10) Висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи на фурнітуру
- 11) Протоколи випробувань на фурнітуру
- 12) Сертифікат пожежної безпеки на профілі для металопластикових блоків, АБО Звіт про класифікацію щодо реакції на вогонь для дверних профілів АБО протокол горючості на профілі для металопластикових блоків (чинний на момент розкриття тендерних пропозицій)
- 13) Інформацію з технічними характеристиками пропонованих Учасником дверних блоків з обов'язковим зазначенням виробника та країни походження товару

14) Лист – пояснення від Учасника, про законодавчі підстави ненадання тих чи інших документів, передбачених тендерною документацією (у разі наявності таких підстав).

Загальні вимоги щодо якісних характеристик дверних блоків.

№ з/п	Найменування	Характеристика
1.	Профіль	Профільна система іноземного виробництва не менше 6-ти камер для дверей (рама та стулка), колір – згідно технічного завдання (погоджується замовником), монтажна глибина - не менше 80 мм. Колір ламінування профілю – на вибір Замовника.
2.	Армування	Армування стулки: не менше 1,5 мм.
3.	Склопакет	Двокамерний не менше 44 мм.
4.	Фурнітура	При виборі фурнітури рекомендовано застосовувати якісну фурнітуру (виробники AXOR, VORNE або еквівалент)

Лицьові поверхні профілів повинні бути покритими захисною плівкою, яка запобігає їх пошкодженню під час транспортування, а також під час виготовлення і монтажу виробів.

Дверні блоки не повинні мати дефектів та пошкоджень під час транспортування від місця завантаження до місця поставки (розвантаження).

Доставка повинна супроводжуватися документом, який підтверджує його якість.

Ціна пропозиції повинна включати всі витрати Учасника, зокрема сплату податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, вартість матеріалів, страхування, інші витрати, монтаж та демонтаж дверей.

Супутні послуги, які будуть виконуватися Підрядником, здійснюються за його рахунок

У будь-якому випадку вартість супутніх послуг не оплачується (не відшкодовується) замовником.

Підрядник, за свій рахунок, забезпечує проведення уточнення замірів дверей, монтаж, демонтаж дверних блоків та несе повну відповідальність за відповідність розмірів виготовлених дверей та усі витрати пов'язані із предметом закупівлі.

Доставка (перевезення) та розвантаження здійснюється силами та за рахунок Учасника.

Під час виготовлення металопластикових дверних блоків виробник повинен керуватися Державними стандартами України та Державними Будівельними нормами.

Пропозиції спрощених конструкцій (з метою зниження ціни) неналежної якості – розглядатися не будуть.

Гарантійний термін експлуатації (термін, протягом якого гарантується нормальне використання дверей (в т. ч. комплектуючих виробів та складових частин) за призначенням, за умови дотримання споживачем правил користування, і протягом якого Підрядник виконує гарантійні зобов'язання не менше 5 років.

В місцях де технічне завдання містить посилання на конкретну торговельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, вважати вираз "або еквівалент".

Для підтвердження спроможності Учасника здійснити поставку дверних блоків, потрібно надати **копію листа виробника**, яким підтверджується можливість поставки Учасником дверних блоків, які є складовою частиною цієї закупівлі, у кількості та в терміни, визначені цією Документацією та пропозицією Учасника. Лист повинен включати в себе: назву Учасника, номер оголошення, що оприлюднене на веб-порталі Уповноваженого органу, назву предмета закупівлі відповідно до оголошення про проведення процедури закупівлі.

Об'єми послуг, які потрібно виконати при проведенні поточного ремонту:

№ з/п	Назва робіт та витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітки
	Спальні приміщення			
	Демонтажні роботи			
1	Демонтаж дверних коробок в стінах	шт	4	
2	Знімання дверних полотен	м ²	14,1	
3	Знімання наличників	м	27	
4	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	34	
5	Демонтаж коробів пластикових	м	14	
6	Демонтаж світильників	шт	6	
7	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	6	
8	Розбирання покриттів підлог з штучного паркету на рейках або шпунтованого	м ²	109	
9	Розбирання плінтусів	м	75	
10	Розбирання покриттів підлог з деревностружкових плит в один шар	м ²	109	
11	Розбирання лаг з дощок і брусків	м ²	109	
12	Демонтаж підстильного шару шлакового	м ³	3,8	

	Підлоги			
13	Улаштування стяжок цементних з напівсухої суміші товщиною 50 мм	м ²	109	
14	На кожні 5 мм зміни товщини стяжки додавати або виключати	м ²	109	
15	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної, для деформованих основ товщиною 5 мм	м ²	109	
16	Улаштування покриттів з лінолеуму на клеї зі зварюванням полотнища у стиках	м ²	109	
17	Клей універсальний для лінолеуму	кг	33,354	
18	Лінолеум полівінілхлоридний	м ²	120	
19	Грунтовка Thomsit	л	22,236	
20	Профіль пластиковий	м	67	
	Стіни			
21	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м ² , товщина шару 20 мм	м ²	15	
22	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м ²	170	
23	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	55	
24	Безпідне накриття стін	м ²	423	
25	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м ²	423	
	Стелі			
26	Безпідне накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу 'сатенгіпс'] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м ²	145	
27	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м ²	145	

	Прорізи			
28	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м ² з металопластику у кам'яних стінах	м ²	18	
29	Дверні блоки з металопластику ламіновані	м ²	18	
30	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м ²	8,6	
	Електромонтажні роботи та вентиляція			
31	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	м	270	
32	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах (освітлення)	м	60	
33	Кабель перерізом 3 1,5 мм ² ВВГнгд	м	60	
34	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах (розеточна група)	м	220	
35	Кабель перерізом 3 2,5мм ² ВВГнгд	м	220	
36	Установлення розподільних коробок	шт	32	
37	Коробки розподільні	шт	32	
38	Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних	шт	4	
39	Коробки інсталяційні	шт	4	
40	Вимикач	шт	4	
41	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	80	
42	Розетка одномісна	шт	80	
43	Коробки інсталяційні	шт	80	
44	Монтаж світильників LED	шт	7	
45	LED світильники	шт	7	
46	Пробивання гнізд розміром 130x130 мм в цегляних стінах вручну	гнізд	1	

47	Установлення щитків електричних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
48	Щитки освітлювальні групові	комплект	1	
49	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	2	
50	Автоматичний вимикач С16А двохполюсний	шт	1	
51	Автоматичний вимикач С6А двохполюсний	шт	1	
52	Установлення рекуператора	шт	4	
53	Рекуператор	комплект	4	
54	Очищення приміщень від сміття	т	4,1981	
55	Навантаження сміття вручну	т	4,1981	
56	Перевезення будівельного сміття до 10 км	т	4,1981	
	Коридор			
	Стіни і стелі			
57	Демонтаж металопластикової перегородки з готовими дверними блоками площею більше 3 м ² з металопластику у кам'яних стінах	м ²	12,7	
58	Демонтаж коробів пластикових	м	35	
59	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	5	
60	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м ² , товщина шару 20 мм	м ²	5	
61	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м ²	292	
62	Монтаж металопластикової перегородки з готовими дверними блоками площею більше 3 м ² з металопластику у кам'яних стінах (існуючої)	м ²	12,7	
63	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	107	

64	Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних	шт	5	
65	Вимикач	шт	5	
66	Високоякісне штукатурення декоративним розчином по каменю стін гладких	м ²	195	
67	Грунтівка адгезійна з кварцевим наповнювачем	л	33	
68	Суміш полімерна для декоративного штукатурення, готова до використання	кг	575	
69	Улаштування молдінгу стінового	м	66	
70	Молдінг стіновий	м	66	
71	Безпіщане накриття стін	м ²	97	
72	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м ²	292	
73	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу 'сатенгіпс'] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м ²	90	
74	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м ²	98	
75	Очищення приміщень від сміття	т	0,169	
76	Навантаження сміття вручну	т	0,169	
77	Перевезення будівельного сміття до 10 км	т	0,169	
	Побутові приміщення			
	Демонтажні роботи			
78	Демонтаж дверних коробок в стінах	шт	3	
79	Знімання дверних полотен	м ²	7,5	
80	Знімання наличників	м	12,6	
81	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	8	
82	Демонтаж світильників	шт	8	
83	Розбирання цегляних перегородок	м ³	1,9	

	Стіни			
84	Улаштування перегородок товщиною 100 мм з газобетонних блоків при висоті поверху до 4 м	м ²	3,6	
85	Піна монтажна	л	0,25	
86	Блоки газобетонні 600x300x150 мм	м ³	0,3564	
87	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м ²	23	
88	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м ² , товщина шару 20 мм	м ²	4	
89	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальштіни] по металевому каркасу	м ²	4	
90	Улаштування обшивки коробів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з улаштуванням металевого каркасу	м ²	2,3	
91	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	70	
92	Безпіщане накриття стін	м ²	232	
93	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м ²	232	
94	Установлення ґрат жалюзійних з вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м ²	ґрати	1	
95	Вентрешітка	шт	1	
	Стелі			
96	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу 'сатенгіпс'] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м ²	81	
97	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м ²	81	
	Підлоги			

98	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної, для деформованих основ товщиною 5 мм	м ²	20	
99	Грунтування поверхонь підлог грунтовкою типу "Бетонконтакт"	м ²	61	
100	Грунтовка адгезійна Ceresit СТ 19 Бетонконтакт	кг	15	
101	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м ² до 7 шт	м ²	81	
102	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	51	
	Прорізи			
103	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м ² з металопластику у кам'яних стінах	м ²	6,5	
104	Дверні блоки з металопластику ламіновані	м ²	6,5	
105	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м ²	5,6	
	Електромонтажні роботи			
106	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	м	45	
107	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах (розеточна група)	м	55	
108	Кабель перерізом 3x2,5мм ² ВВГнгд	м	55	
109	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах (освітлення)	м	45	
110	Кабель перерізом 3x1,5 мм ² ВВГнгд	м	45	
111	Установлення розподільних коробок	шт	5	

11 2	Коробки розподільні	шт	5	
11 3	Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних	шт	2	
11 4	Коробки інсталяційні	шт	2	
11 5	Вимикач	шт	2	
11 6	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	шт	11	
11 7	Розетка одномісна	шт	11	
11 8	Коробки інсталяційні	шт	11	
11 9	Монтаж світильників LED	шт	10	
12 0	LED світильники	шт	10	
12 1	Очищення приміщень від сміття	т	3,0815	
12 2	Навантаження сміття вручну	т	3,0815	
12 3	Перевезення будівельного сміття до 10 км	т	3,0815	

Вимоги до організації та порядку надання послуг з поточного ремонту:

- під час надання Послуг у будівлях та приміщеннях Замовника Виконавець зобов'язаний дотримуватись правил внутрішнього розпорядку Замовника, техніки безпеки, правил пожежної безпеки, правил електробезпеки, вимог Закону України про охорону праці, санітарно-гігієнічних норм (*надати гарантійний лист*);

- якість Послуг повинна відповідати вимогам діючих нормативних документів та підтверджено відповідними документами (ліцензії, сертифікати відповідності, паспорти якості виробника тощо);

- якщо надана Послуга виявиться неякісною, Виконавець зобов'язується за свій рахунок усунути недоліки або замінити неякісні матеріали на матеріали належної якості(**надати гарантійний лист**);
- матеріали, що використовуються при наданні Послуги повинні бути виготовлені з нетоксичних матеріалів та підтверджені документами про якість (**надати гарантійний лист**);
- матеріали, що використовуються при наданні Послуги повинні мати ярлик або етикетку (яка повинна бути непошкоджена, мати чіткі надписи) (**надати гарантійний лист**);
- завезення обладнання, матеріалів та вивіз демонтованого, будівельного сміття має відбуватися безпосередньо з автотранспорту без проміжного складування на території установи та за рахунок Виконавця(**надати гарантійний лист**);
- у документації Виконавець надає **акт візуального огляду об'єкта** на місці надання послуг за підписами представників Виконавця та Замовника (у довільній формі з зазначенням ідентифікатора закупівлі та назви об'єкта), де повинно бути вказано, що Виконавець, провівши огляд приміщень, підтверджує фактичну спроможність надати послуги згідно технічного завдання;
- Замовник залишає за собою право змінювати об'єми запропонованих послуг (у бік зменшення) в залежності від потреб на час безпосереднього надання послуг.

Учасник у складі своєї пропозиції повинен надати даний Додаток завірений підписом та печаткою (у разі наявності). У разі невиконання вимог цього додатку у пропозиції Учасника призводить до її відхилення.

Розмір бюджетного призначення

Розмір бюджетного призначення відповідно кошторисних призначень на 2024 рік.

Розрахунок очікуваної вартості

Очікувана вартість предмета закупівлі становить: 2 060 630,00 грн з ПДВ.

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з розділом III наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 із (брались до уваги комерційні пропозиції).