

ЛЬВІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БЕЗПЕКИ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі:

Поточний ремонт приміщень медико-санітарної частини Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м. Львів, вул. Клепарівська, 35

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Замовник

1.1. Найменування Замовника: Львівський державний університет безпеки життєдіяльності (далі – Замовник).

1.2. Місцезнаходження: 79007, м. Львів, вул. Клепарівська, 35.

1.3. Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань: 08571340.

1.4. Категорія замовника: Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником: «Поточний ремонт приміщень медико-санітарної частини Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м. Львів, вул. Клепарівська, 35» по коду ДК 021:2015: 45450000-6: Інші завершальні будівельні роботи.

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги з особливостями, № [UA-2024-06-28-001581-a](#).

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі становить: 1 621 538,00 грн з ПДВ.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

«Поточний ремонт приміщень медико-санітарної частини Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м. Львів, вул. Клепарівська, 35»

по коду ДК 021:2015: 45450000-6: Інші завершальні будівельні роботи

Місце надання послуг: медико-санітарна частина Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м. Львів, вул. Клепарівська, 35.

Строк надання послуг: 30 днів з дня підписання договору, але не пізніше 15.08.2024р.

Гарантійний термін експлуатації зданого об'єкта повинен становити не менше 5 (п'яти) років. Підрядник за власні кошти усуває недоліки, які виникають внаслідок експлуатації об'єкта впродовж гарантійного терміну.

Поточний ремонт буде виконуватися в будівлі, що експлуатується (К=1,2).

Учасник повинен надавати послуги, що передбачені в технічному завданні, з матеріалів, які повинні бути якісними та відповідати вимогам чинного законодавства. Внесення змін можливе лише після погодження з Замовником.

Вартість усіх матеріалів, які необхідні для виконання робіт та передбачені технічним завданням не повинна перевищувати середньоринкової вартості на відповідні матеріали, про що учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції **гарантійний лист**.

Об'єми послуг, які потрібно виконати при проведенні поточного ремонту:

| № з/п | Назва робіт та витрат | Одиниця виміру | Кількість | Примітки |
|-------|--|----------------|-----------|----------|
| | Локальний кошторис 02-01-01 на Демонтажні роботи | | | |
| | Розділ 1. Стіни, стелі, перегородки | | | |
| 1 | Демонтаж металопластикової перегородки, висотою до 2,5 м | м2 | 42 | |
| 2 | Розбирання цегляних перегородок | м3 | 0,5 | |
| 3 | Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток | м2 | 32 | |
| 4 | Розбирання перегородок з ГКЛ | м2 | 6,7 | |
| | Розділ 2. Підлоги | | | |
| 5 | Розбирання покриттів підлог з лінолеуму | м2 | 88,3 | |
| 6 | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток | м2 | 12,8 | |
| 7 | Розбирання цегляної підмурівки для чаші Генуя | м3 | 0,6 | |
| | Розділ 3. Сантехнічне приладдя | | | |
| 8 | (Демонтаж) Установлення піддонів душових | к-т | 1 | |
| 9 | Знімання трапів | шт | 1 | |
| 10 | (Демонтаж) Установлення чаш Генуя | к-т | 2 | |
| 11 | Знімання пісуарів | шт | 1 | |
| 12 | Демонтаж раковин [умивальників] | к-т | 6 | |
| 13 | (Демонтаж) Прокладання трубопроводу водопостачання з труб сталевих водогазопровідних оцинкованих діаметром 25 мм | м | 20 | |
| 14 | Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм | м | 16 | |
| 15 | Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 50 см2 | м | 13 | |
| 16 | Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 100 см2 | м | 15 | |
| 17 | На кожні 20 см2 перерізу борозен понад 100 см2 | м | 7 | |

| | | | | |
|----|--|----|-------------|--|
| | додавати (зміна на 140 см2, приведення до 240 см2) | | | |
| | Розділ 4. Інші роботи | | | |
| 18 | Навантаження сміття вручну | т | 6 | |
| 19 | Перевезення сміття до 15 км | т | 6 | |
| | Локальний кошторис 02-01-02 на <u>Загальнобудівельні</u> роботи | | | |
| | Розділ 1. Стіни, стелі, перегородки | | | |
| 20 | Грунтування поверхонь стін та стелі за один раз грунтовкою Ceresit або аналог | м2 | 948,6 | |
| 21 | Монтаж штукатурної сітки на стіни та стелі | м2 | 664,02 | |
| 22 | Сітка штукатурна скловолониста | м2 | 697,22 1 | |
| 23 | Безпіддане накриття поверхонь стін та стелі розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази | м2 | 948,6 | |
| 24 | Безпіддане накриття поверхонь стін та стелі розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (зміна 1 мм, приведення до товщини 2 мм) | м2 | 948,6 | |
| 25 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоємільсійними сумішами стін та стелі по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 948,6 | |
| 26 | Безпіддане накриття поверхонь відкосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази | м2 | 24,8 | |
| 27 | Безпіддане накриття поверхонь відкосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати (зміна 1 мм, приведення до товщини 2 мм) | м2 | 24,8 | |
| 28 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоємільсійними сумішами відкосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 24,8 | |
| 29 | Протравлення стін протигрибковим засобом | м2 | 20 | |
| 30 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками | м2 | 36,7 | |

| | | | | |
|----|--|----------------|--------|--|
| | на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м ² понад 7 до 12 шт | | | |
| 31 | Монтаж металопластикової перегородки | м ² | 39,6 | |
| 32 | Монтаж перегородок скляних | м ² | 10,2 | |
| 33 | Скляна перегородка з дверима | м ² | 10,404 | |
| 34 | Монтаж перегородок сантехнічних з дверима | м ² | 15,8 | |
| 35 | Сантехнічна перегородка з дверима | м ² | 16,116 | |
| | <u>Розділ 2. Підлоги</u> | | | |
| | <u>Тип 1 - 90,8 м²</u> | | | |
| 36 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м ² | м ² | 90,8 | |
| 37 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (зміна на 30 мм, приведення до товщини 50 мм) | м ² | 90,8 | |
| 38 | Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ на клеї зі зварюванням полотнища у стиках | м ² | 90,8 | |
| 39 | Улаштування плінтусів полівінілхлоридних | м | 76,4 | |
| | <u>Тип 2 - 12,8 м²</u> | | | |
| 40 | Улаштування прокладної гідроізоляції в один шар | м ² | 12,8 | |
| 41 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м ² | м ² | 12,8 | |
| 42 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати (зміна на 20 мм, приведення до товщини 40 мм) | м ² | 12,8 | |
| 43 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м ² понад 7 до 12 шт | м ² | 12,8 | |
| | Локальний кошторис 02-01-03 на Водопровід та каналізація | | | |
| | <u>Розділ 1. Водопровідна мережа В1 та Т3</u> | | | |
| 44 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм | м | 14 | |
| 45 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб | м | 24 | |

| | | | | |
|----|--|----|----|--|
| | поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм | | | |
| | <u>Фасонні елементи</u> | | | |
| 46 | Трійник поліпропіленовий Ф25*20*25 | шт | 7 | |
| 47 | Трійник поліпропіленовий Ф20*20*20 | шт | 2 | |
| 48 | Трійник поліпропіленовий Ф25*25*25 | шт | 2 | |
| 49 | Трійник поліпропіленовий Ф25*25*25 | шт | 2 | |
| 50 | Коліно поліпропіленове Ф25 | шт | 5 | |
| 51 | Коліно поліпропіленове Ф20 | шт | 19 | |
| 52 | Муфта ПП перехідна Ф20*25 | шт | 3 | |
| 53 | Муфта перехідна Ф25*1/2" ВР | шт | 4 | |
| 54 | Муфта перехідна Ф25*1/2" ЗР | шт | 6 | |
| 55 | Розетка одинарна Ф20*1.2" ВР | шт | 2 | |
| 56 | Розетка подвійна Ф20*1.2" ВР | шт | 7 | |
| 57 | Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену | м | 38 | |
| 58 | Ізоляція для труб ПП Ф20*2,8 | м | 14 | |
| 59 | Ізоляція для труб ПП Ф25*4,2 | м | 24 | |
| 60 | Установлення фланцевих вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних на трубопроводах діаметром понад 50 до 100 мм | шт | 6 | |
| 61 | Кран американка шаровий (ВР/ЗР) 1/2" | шт | 6 | |
| 62 | Муфта-бочка стал. з зовнішньою різьбою 1/2" | шт | 4 | |
| | <u>Розділ 2. Каналізаційна мережа К1</u> | | | |
| 63 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм | м | 6 | |
| 64 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 10 | |
| | <u>Фасонні елементи</u> | | | |
| 65 | Трійник каналізаційний ПВХ діам. 110x110x110/45 град. | шт | 3 | |
| 66 | Трійник каналізаційний ПВХ діам. 110x50x110/45 град. | шт | 3 | |
| 67 | Трійник каналізаційний ПВХ діам. 50x50x50/45 град. | шт | 4 | |
| 68 | Коліно каналізаційне діам. 110 мм /90 град./ | шт | 1 | |
| 69 | Коліно каналізаційне діам. 110 мм /45 град./ | шт | 3 | |
| 70 | Коліно каналізаційне діам. 50 мм /90 град./ | шт | 6 | |
| 71 | Коліно каналізаційне діам. 50 мм /45 град./ | шт | 21 | |
| 72 | Прочистка із поліпропілену діам. 110 мм | шт | 1 | |
| 73 | Прочистка із поліпропілену діам. 50 мм | шт | 2 | |
| 74 | Муфта перехідна чавун/ПВХ ф110 | шт | 2 | |
| 75 | Муфта перехідна чавун/ПВХ ф50 | шт | 1 | |

| | | | | |
|-----------|--|----------|--------|--|
| 76 | Ревізія лючок, щільний 100*150 | шт | 2 | |
| | <u>Розділ 3. Сантехнічне обладнання</u> | | | |
| 77 | Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води | к-т | 5 | |
| 78 | Умивальники в комплекті | комплект | 5 | |
| 79 | Змішувачі для умивальників в комплекті | комплект | 5 | |
| 80 | Установлення змішувачів | шт | 2 | |
| 81 | Змішувач для душу в комплекті | комплект | 2 | |
| 82 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком | к-т | 2 | |
| 83 | Унітаз в комплекті | шт | 2 | |
| 84 | Установлення трапів діаметром 50 мм | к-т | 2 | |
| | | | | |
| 1183 9 | Монтаж світильників LED | шт | 10 | |
| 1208 4 | LED світильники | шт | 10 | |
| 121 | Очищення приміщень від сміття | т | 3,0815 | |
| 122 | Навантаження сміття вручну | т | 3,0815 | |
| 123 | Перевезення будівельного сміття до 10 км | т | 3,0815 | |

Вимоги до організації та порядку надання послуг з поточного ремонту:

- під час надання Послуг у будівлях та приміщеннях Замовника Виконавець зобов'язаний дотримуватись правил внутрішнього розпорядку Замовника, техніки безпеки, правил пожежної безпеки, правил електробезпеки, вимог Закону України про охорону праці, санітарно-гігієнічних норм;

- якість Послуг повинна відповідати вимогам діючих нормативних документів та підтверджено відповідними документами (ліцензії, сертифікати відповідності, паспорти якості виробника тощо);

- якщо надана Послуга виявиться неякісною, Виконавець зобов'язується за свій рахунок усунути недоліки або замінити неякісні матеріали на матеріали належної якості;

- матеріали, що використовуються при наданні Послуги повинні бути виготовлені з нетоксичних матеріалів та підтвержені документами про якість;

- матеріали, що використовуються при наданні Послуги повинні мати ярлик або етикетку (яка повинна бути непошкоджена, мати чіткі надписи);

- завезення обладнання, матеріалів та вивіз демонтованого, будівельного сміття має відбуватися безпосередньо з автотранспорту без проміжного складування на території установи та за рахунок Виконавця;

- у документації Учасник надає акт візуального огляду об'єкта на місці надання послуг за підписами представників Учасника та Замовника (у довільній формі з зазначенням ідентифікатора закупівлі та назви об'єкта), де повинно бути вказано, що Учасник, провівши огляд приміщень, підтверджує фактичну спроможність надати послуги згідно технічного завдання;

- Замовник залишає за собою право змінювати об'єми запропонованих послуг (у бік зменшення) в залежності від потреб на час безпосереднього надання послуг.

Учасник у складі своєї пропозиції повинен надати даний Додаток завіреним підписом та печаткою (у разі наявності). У разі невиконання вимог цього додатку у пропозиції Учасника призводить до її відхилення.

Всі посилання на торговельну марку, фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника слід читати як «або еквівалент».

Товари, які наведені з назвою торговельної марки, є пріоритетними. Запропоновані еквіваленти (з ідентичними або кращими технічними характеристиками) будуть розглянуті за умови **надання порівняльної таблиці з технічними характеристиками.**

Розмір бюджетного призначення

Розмір бюджетного призначення відповідно додаткових кошторисних призначень на 2024 рік.

Розрахунок очікуваної вартості

Очікувана вартість предмета закупівлі становить: 1 621 538,00 грн з ПДВ.

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з розділом III наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 із (брались до уваги комерційні пропозиції).