

ЛЬВІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БЕЗПЕКИ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ

ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі:

Поточний ремонт приміщень національно-патріотичного виховання Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м. Львів, вул.

Клепарівська, 35

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Замовник

1.1. Найменування Замовника: Львівський державний університет безпеки життєдіяльності (далі – Замовник).

1.2. Місцезнаходження: 79007, м. Львів, вул. Клепарівська, 35.

1.3. Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань: 08571340.

1.4. Категорія замовника: Юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником: «Поточний ремонт приміщень національно-патріотичного виховання Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м. Львів, вул. Клепарівська, 35» по коду ДК 021:2015: 45450000-6: Інші завершальні будівельні роботи.

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги з особливостями, № [UA-2025-03-21-011656-a](#).

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі становить: 2 934 073,00 грн з ПДВ.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

ТЕХНІЧНІ, ЯКІСНІ ТА КІЛЬКІСНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

Поточний ремонт приміщень національно-патріотичного виховання Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м. Львів, вул. Клепарівська, 35

Код ДК 021:2015 –45450000-6: Інші завершальні будівельні роботи

Місце надання послуг: навчальний корпус № 1 Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, м.Львів, вул.Клепарівська,35.

Строк надання послуг: 4 місяці з дня підписання договору, але не пізніше 10 серпня 2025р.

Гарантійний термін експлуатації зданого об'єкта повинен становити не менше 5 (п'яти) років. Підрядник за власні кошти усуває недоліки, які виникають внаслідок експлуатації об'єкта впродовж гарантійного терміну.

Поточний ремонт буде виконуватися в будівлі, що експлуатується (К=1,2).

Об'єми послуг, які потрібно виконати при проведенні поточного ремонту:

№ л/к	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
	Демонтажні роботи		
1	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах (Демонтаж)	100 м плінтусів	0,91
2	Розбирання покриттів підлог з ковrolіну	100 м2 покриття	1,38
3	Розбирання дощатих основ щитового паркету	100 м2 основи	1,38
4	Розбирання покриттів підлог з штучного паркету на рейках або шпунтованого	100 м2 покриття	1,38
5	Розбирання лаг з дощок і брусків	100 м2 основи	1,38
6	Улаштування підстильного шару шлакового (Демонтаж)	1 м3 підстильного шару	34,0
7	Демонтаж вимикачів, розеток	100шт	0,17
8	Демонтаж світильників	100шт	0,27
9	Демонтаж групових щитків	100шт	0,01
10	Демонтаж першого проводу перерізом до 6 мм2 (існуюча проводка)	100м одного проводу	1,8
11	Демонтаж горизонтальних металевих тримачів світильників (Демонтаж)	1т	0,04
12	Установлення пластикових підвіконних дощок (Демонтаж)	100 м підвіконної дошки	0,084
13	Розбирання перегородок із гіпсових плит	100 м2 перегородок за вирахуванням прорізів	0,072
14	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	100 м2 поверхні відбивання	0,8
	Електромонтажні роботи		
15	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	100 м борозни	1,6
16	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах (розеточна група)	100м кабелю	1,6
17	Кабель перерізом 3 2,5мм2 ВВГ	м	160,0
18	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	100 м борозни	2,0
19	Кабель перерізом 3 *1,5 мм2 ВВГ	м	200,0
20	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	100 м борозни	2,0
21	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм2 на скобах (LED підсвітка)	100м кабелю	1,5
22	Кабель перерізом 3 *1,5 мм2 ВВГ	м	150,0
23	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, переріз борозен до 24 см2	10 м борозни	2,8
24	Монтаж вінілпластових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку (підсвітка підлогова)	100м труб	0,28
25	Затягування першого проводу перерізом до 2,5 мм2 в труби (підсвітка підлогова)	100м проводу	0,28
26	Кабель перерізом 3 *1,5 мм2 ВВГ	м	28,0
27	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 30х30 мм в залізобетонних та бетонних стінах та підлогах	10 отворів	0,2
28	Пробивання отворів діаметром понад 25 мм в цегляних стінах при товщині стіни в 2 цеглини вручну	100 отворів	0,06
29	Установлення розподільних коробок	100шт	0,25
30	Коробки розподільні	шт	25,0
31	Пробивання гнізд розміром 250х250 мм в цегляних стінах вручну	100 гнізд	0,01

32	Установлення щитків електричних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	1 шт	1,0
33	Щитки освітлювальні групові (HAGER 48 авт)	комплект	1,0
34	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм понад 25 А до 100 А	100шт	0,02
35	Автоматичний вимикач Schneider 3р 32А д	шт	1,0
36	Відсікач струму ZUBR D2-40	шт	1,0
37	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	100шт	0,14
38	Дифреле Schneider 2р 25А	шт	1,0
39	Автоматичний вимикач C10A 2P	шт	8,0
40	Автоматичний вимикач C16A 2P	шт	5,0
41	Нульова шина	шт	1,0
42	Забивання борозен в бетонних стінах та стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	100 м борозни	5,38
43	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних	100шт	0,27
44	Розетка 220 В одномісна	шт	27,0
45	Коробки інсталяційні	шт	27,0
46	Установлення штепсельних розеток герметичних та напівгерметичних для LED підсвітки	100шт	0,21
47	Розетка 220 В для LED підсвітка	шт	21,0
48	Коробки інсталяційні	шт	21,0
49	Установлення вимикачів герметичних і напівгерметичних	100шт	0,05
50	Коробки інсталяційні	шт	5,0
51	Вимикач	шт	5,0
52	Монтаж трекових світильників Nowodvorski	100шт	0,48
53	Прокладання шинопроводу освітлювального	100м шинопроводу	0,32
54	Трековий світильник з лампою Nowodvorski	шт	48,0
55	Монтаж люстри/стельового світильника Nowodvorski	100шт	0,03
56	Люстра/стельовий світильник Nowodvorski 9677 Imbria GU 6*35W IP20 BI	шт	3,0
57	Монтаж світильників направленої дії	100шт	0,14
58	LED світильник направленої дії	шт	14,0
59	Прокладання LED Стрічки	100м кабелю	0,02
60	Під'єднання LED Стрічки	100шт	0,02
61	LED Стрічка підлогової підсвітки	м.п.	2,0
62	Монтаж світильників акумуляторних "Вихід"	100шт	0,05
63	Світильник акумуляторний "Вихід"	шт	5,0
Опалення			
64	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	100шт	0,06
65	Нарізання різьби переходу на сталевих трубопроводах діаметром труб до 20 мм	1 перехід	12,0
66	MPB 20мм 1/2	шт	12,0
67	Установлення муфтових кранів водорозбірних	100шт	0,12
68	Кран 1 дюйм з американкою	шт	12,0
69	Установлення опалювальних радіаторів	100кВт	0,126
70	Радіатор опалення секційний біметалевий 12 секцій	шт	6,0
71	Комлект кронштейнів для радіаторів опалення	комплект	6,0
72	Установлення комплекту підключення кранів та футорок радіатора	шт	6,0
73	Крани та футорки радіаторні 1/2 в комплекті	шт	6,0
Слабоструменеві мережі			
74	Пробивання гнізд розміром 250x250 мм в цегляних стінах вручну	100 гнізд	0,01
75	Установлення щитків масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	1 шт	1,0
76	Щиток монтажний теплоізоляційного типу для слабоструменевих мереж	комплект	1,0
77	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	100 м борозни	1,9
78	Прокладання проводів слабоструменевих мереж при схованій проводці в борознах	100м проводу	1,9
79	Мережевий кабель вита пара	м	200,0
80	Установлення інтернет розеток	100шт	0,06
81	Інтернет розетка	шт	6,0
82	Коробки інсталяційні	шт	6,0

83	Роз'єм RJ 45	шт	12,0
84	Забивання борозен в бетонних стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	100 м борозни	1,9
85	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	100 м борозни	1,1
86	Прокладання проводів акустичних при схованій проводці в борознах	100м проводу	1,1
87	Кабель акустичний багатожильний мідь екранований	м	130,0
88	Установлення аудіо колонки	1 шт	8,0
89	Двохсмугова аудіо колонка 8 Ом 20Вт	шт.	8,0
90	Підсилювач звуку трансляційний 8-канальний	шт.	1,0
91	Забивання борозен в бетонних стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	100 м борозни	1,1
92	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см2	100 м борозни	2,7
93	Прокладання проводів слабоструменевих мереж при схованій проводці в борознах	100м проводу	2,7
94	Мережевий кабель UTP 4*2*0,22 для відеонагляду	м	290,0
95	Монтаж стелажа відеоконтрольних пристроїв, кількість ВКУ до 8	шт	1,0
96	Відеореєстратор мережевий 8-канальний	шт	1,0
97	Жорсткий диск для ситеми відеонагляду 4ТВ	шт.	1,0
98	Комутатор 8-ми портовий	шт.	1,0
99	Бездротовий маршрутизатор hap lite	шт.	1,0
100	Блок безперебійного живлення для системи відеонагляду	шт.	1,0
101	Роз'єм RJ 45	шт	16,0
102	Патч корд	шт	3,0
103	Шафа настінна серверна	шт	1,0
104	Установлення відеокамери	1 шт	8,0
105	Відеокамера 4МП	шт.	8,0
106	Монтажний кронштейн Utex I-box	шт	8,0
107	Забивання борозен в бетонних стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	100 м борозни	2,7
	Підлоги		
108	Улаштування підстильного шару піщаного	1 м3 підстильного шару	10,8
109	Улаштування стяжок цементних з напівсухої суміші товщиною 50 мм	100 м2 стяжки	1,38
110	На кожні 5 мм зміни товщини стяжки додавати або виключати	100 м2 стяжки	1,38
111	Плівка гідроізоляційна	м2	141,0
112	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної, для деформівних основ товщиною від 2 до 40 мм	100м2	1,38
113	Улаштування прямиків глибиною до 1 м, розмір у просвіті до 1,0х0,77 м	1 прямиок	2,0
114	Улаштування покриття прямиків гартованим склом	1 м2 екранування	1,0
115	Скло загартоване з елементами кріплення	м2	1,0
116	Герметик 280мл	л	0,56
117	Улаштування покриттів з лінолеуму полівінілхлоридного на клеї	100 м2 покриття	1,38
118	Клей для лінолеуму Kiilto Extra	кг	71,7
119	Лінолеум полівінілхлоридний	м2	140,8
120	Клей монтажний (280мл.)	л	2,8
121	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	100 м плінтусів	0,92
122	Плінтуси для підлог з пластикату в комплекті з елементами	м	92,0
	Стіни		
123	Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм	100 м2 відремонтованої поверхні	0,55
124	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	100 м2 поверхні, що очищується	3,09

125	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами [фальшстіни] по металевому каркасу	100м2	0,31
126	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар без ізоляції у житлових і громадських будівлях	100 м2 перегородок за вирахування м прорізів	0,03
127	Улаштування арок з обшивкою гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення	100 м2 поверхні опорядження	0,05
128	Стрічки армувальні	м	15,0
129	Обклеювання склополотном	100 м2 поверхні	0,95
130	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	100м	0,05
131	Оброблення швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою	100 м шва	0,9
132	Безпіддане накриття стін	100 м2 поверхні опорядження	4,03
133	Грунтування поверхонь стін ґрунтовкою адгезійною з кварцевим наповнювачем	100м2	1,18
134	Грунтування адгезійна з кварцевим наповнювачем	кг	40,0
135	Облицювання поверхонь рядовими керамічними глазурованими плитками без карнизних, плінтусних і кутових елементів без установлення плиток туалетного гарнітуру по цеглі та бетону	100 м2 поверхні облицювання	1,18
136	Плитка бетонна пряма Loft Brick Бельгійська цегла №8	м2	118,0
137	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	100 м2 поверхні фарбування	2,435
138	Обклеювання стін вологостійкими фотошпалерами на тканевій основі	100 м2 поверхні обклеювання	0,415
	Стелі		
139	Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм	100 м2 відремонтова ної поверхні	0,25
140	Оброблення швів сухої штукатурки обклеюванням армувальною стрічкою	100 м шва	0,8
141	Установлення та розбирання внутрішніх металевих трубчастих інвентарних риштувань при висоті приміщень до 6 м	100 м2 горизонтальн ої проєкції	0,9
142	Безпіддане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу 'сатенгіпс'] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	100 м2 поверхні опорядження	1,79
143	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100м2	1,79
	Вікна, двері, перегородки		
144	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	100 шт коробок	0,06
145	Знімання закслених віконних рам	100 м2	0,48
146	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластичу в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	100 м2 прорізів	0,246
147	Блоки віконні металопластикові, двокамерні, енергоберігаючі, арочні ламіновані на зовнішню сторону	м2	24,6
148	Улаштування стяжки під підвіконня	100 м2 стяжки	0,042
149	Установлення пластикових підвіконних дошок	100 м підвіконної дошки	0,084
150	Влаштування віконних укосів плоских	100 м2 поверхні штукатуренн я	0,12
151	Знімання дверних полотен (вхідні двері)	100 м2 дверних полотен	0,037

152	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах (вхідні двері)	100 шт дверних коробок	0,01
153	Виймання цілого скла з алюмінієвих рам на замазці та штапиках площею скління до 1,0 м2	100 м2 скління	0,045
154	Очищення металевих конструкцій вхідних дверей вручну	1 м2 поверхні	6,57
155	Грунтування металевих поверхонь за один раз грунтовкою цинковою протекторною пензлем	100м2	0,0657
156	Фарбування цинк алюмінієвою емаллю алюмінієвої поверхні вхідних дверей за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею до 0,25 м2 [віконних рам, сантехнічного приладдя]	100 м2 поверхні фарбування	0,0657
157	Установлення дверних [віконних] наборів накладних [шпінгалети-закрутки кватиркові, ручки дверні та віконні тощо]	100 шт наборів	0,01
158	Доводчик дверний	шт	1,0
159	Скління вітринним склом дверей	100 м2 скління	0,045
160	Скло армоване листове, гладке	м2	4,5
161	Установлення дверних полотен внутрішніх міжкімнатних	100 шт дверних полотен	0,02
162	Влаштування дверних укосів плоских	100 м2 поверхні штукатуренн я	0,01
163	Заповнення прорізів перегородкою площею більше 3 м2 з алюмінію у кам'яних стінах ламінованих з арочною фрамугою	100м2	0,0485
164	Перегородка з алюмінію колір графіт	м2	4,85
165	Піна монтажна	л	0,65
166	Дюбель-шуруп 150 мм	шт	13,0
167	Заповнення прорізів перегородкою площею до 2 м2 з алюмінію у кам'яних стінах	100 м2 прорізів	0,0163
168	Перегородка з алюмінію колір графіт	м2	1,63
169	Піна монтажна	л	0,3
170	Дюбель-шуруп 150 мм	шт	7,0
	Навантаження та вивіз будівельного сміття		
171	Навантаження сміття вручну	1 т	15,24212
172	Перевезення будівельного сміття до 10 км	т	15,24212

Учасник повинен надавати послуги, що передбачені в технічному завданні, з матеріалів, які повинні бути якісними та відповідати вимогам чинного законодавства. Внесення змін можливе лише після погодження з Замовником.

Вартість усіх матеріалів, які необхідні для надання послуг та передбачені технічним завданням не повинна перевищувати середньоринкової вартості на відповідні матеріали, про що учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції **гарантійний лист**.

Вимоги до організації та порядку надання послуг з поточного ремонту:

- під час надання Послуг у будівлях та приміщеннях Замовника Виконавець зобов'язаний дотримуватись правил внутрішнього розпорядку Замовника, техніки безпеки, правил пожежної безпеки, правил електробезпеки, вимог Закону України про охорону праці, санітарно-гігієнічних норм **(надати гарантійний лист);**

- якість Послуг повинна відповідати вимогам діючих нормативних документів;

- якщо надана Послуга виявиться неякісною, Виконавець зобов'язується за свій рахунок усунути недоліки або замінити неякісні матеріали на матеріали належної якості **(надати гарантійний лист);**

- матеріали, що використовуються при наданні Послуги повинні бути виготовлені з нетоксичних матеріалів **(надати гарантійний лист);**

- матеріали, що використовуються при наданні Послуги повинні мати ярлик або етикетку (яка повинна бути непошкоджена, мати чіткі надписи) **(надати гарантійний лист);**

- завезення обладнання, матеріалів та вивіз демонтованого, будівельного сміття має відбуватися безпосередньо з автотранспорту без проміжного складування на території установи та за рахунок Виконавця (**надати гарантійний лист**);

- у документації Учасник надає акт візуального огляду об'єкта на місці надання послуг за підписами представників Учасника та Замовника (у довільній формі з зазначенням ідентифікатора закупівлі та назви об'єкта), де повинно бути вказано, що Учасник, провівши огляд приміщень, підтверджує фактичну спроможність надати послуги згідно технічного завдання;

- Замовник залишає за собою право змінювати об'єми запропонованих послуг (у бік зменшення) в залежності від потреб на час безпосереднього надання послуг.

Учасник у складі своєї пропозиції повинен надати даний Додаток завірений підписом та печаткою (у разі наявності). У разі невиконання вимог цього додатку у пропозиції Учасника призводить до її відхилення.

Всі посилання на торговельну марку, фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника слід читати як «або еквівалент».

Товари, які наведені з назвою торговельної марки, є пріоритетними. Запропоновані еквіваленти (з ідентичними або кращими технічними характеристиками) будуть розглянуті за умови **надання порівняльної таблиці з технічними характеристиками.**

Розмір бюджетного призначення

Розмір бюджетного призначення відповідно кошторисних призначень на 2025 рік.

Розрахунок очікуваної вартості

Очікувана вартість предмета закупівлі становить: 2 934 073,00 грн з ПДВ.

Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі обумовлено статистичним аналізом інформації про ціну предмета закупівлі на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно з розділом III наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 18.02.2020 № 275 із (брались до уваги комерційні пропозиції).